

## অকৃষি বাস জমি দীর্ঘ মেয়াদী লীজ স্বয়ং

(অনুচ্ছেদ ১০৪ ড্রাটব্য)

এই দীর্ঘ মেয়াদী লীজ সুজিগত রায়পতির পক্ষে জেলা কালেক্টর, ----- (যিনি  
অতঃপর লীজ দাতা বলিয়া অভিহিত হইবেন)-প্রথম পক্ষ

এবং

----- পিতা/বামী ----- স্থায়ী ঠিকানা -----

----- উপজেলা ----- জেলা -----

বর্তমান ঠিকানা ----- পেশা -----

(যিনি অতঃপর লীজ গ্রহীতা বলিয়া অভিহিত হইবেন)-দ্বিতীয় পক্ষ এর মধ্যে অদ্য

১৬ ----- সালের ----- মাসের ----- তারিখে নিম্নোক্ত মর্মে সম্পাদিত হইয়াছেঃ

যেহেতু লীজ গ্রহীতা নিম্নতফসিলে বর্ণিত বাস অকৃষি জমি আবাসিক/বাণিজ্যিক/শিল্প কাজে  
ব্যবহারের জন্য দীর্ঘ মেয়াদী লীজ চাহিয়া আবেদন করিয়াছেন; এবং

যেহেতু উক্ত লীজ আবেদন সরকার মঞ্জুর করিয়াছেন;

সেহেতু, এখন লীজ গ্রহীতা অত্র দলিলের তফসিলভুক্ত জমির মোট সালামী ----- টাকা  
থাক হওয়ার এবং ----- টাকা নগদ পরিশোধ করিয়া অবশিষ্ট ----- টাকা নিম্নোক্ত  
বিধিতে পরিশোধ করিতে সম্মত হওয়ায়, লীজ গ্রহীতাকে প্রচলিত আইন মোতাবেক ভূমি উন্নয়ন কর  
পরিশোধ করা এবং নিম্নোক্ত শর্তাবলী সাপেক্ষে ত্রিশ বৎসরের জন্য দীর্ঘ মেয়াদী লীজ প্রদান করিলেন।  
এই লীজ ----- তারিখ হইতে বলবৎ হইবে এবং সরকারের অনুমোদনক্রমে যে কোন  
নির্ধারিত মেয়াদের জন্য নবায়নযোগ্য হইবে।

এই মর্মে সরকার অবগত হইয়া সন্জানে ও সচ্ছায় উভয় পক্ষ উপস্থিত সাক্ষীগণের সম্মুখে উপরে  
বর্ণিত তারিখে এই লীজ দলিলে সীল বান্ধর করিয়া সম্পাদন করিয়া দিলেন।

কালেক্টর  
(প্রথম পক্ষের দস্তখত)

উপস্থিত সাক্ষীগণের নামঃ -----

(২য় পক্ষের দস্তখত)

১।

২।

তফসিলঃ

নাম :  
পেশা :  
স্ব-স্বাক্ষর :  
বর্তমান ঠিকানা :  
বাস :  
জমির পরিমাণ :